
Rutin för uthyrning av parkeringsplats/garage

Allmän information

Brf Rosenfeldt har 8 parkeringsplatser och 8 garage för uthyrning.
Dessa hyrs ut till medlemmar i Brf Rosenfeldt mot en månadsavgift.
Garage ska användas för motorfordon.

Kölista till parkeringsplats/garage sköts av vicevärd.

Parkeringsplats/garage får ej uthyras i andrahand.

Medlem som hyr parkeringsplats/garage får behålla denna plats om man byter lägenhet inom föreningen.

Make/maka/sambo/hemmaboende barn till medlem som hyr parkeringsplats/garage får vid dödsfall/övertagande av lägenhet överta parkeringsplats/garage.
Om inte någon av ovanstående personer är aktuella för att ta över parkeringsplats/garage tillfaller platsen föreningen för uthyrning snarast efter dödsfallet, dock senast inom 3 månader.

Medlem som hyr parkeringsplats/garage har möjlighet att byta plats under förutsättning att detta har meddelats vicevärden.

Rutin

1. Anmälan av intresse för parkeringsplats/garage görs till vicevärd, som placerar medlem på kölista och informerar om rutin för uthyrning.
2. Medlem som står först på kölista erbjuds plats då sådan förklaras ledig.
Detta under förutsättning att inte någon medlem, som redan har plats har begärt byte av plats.
3. Om medlem som står i tur på kölista tackar nej till erbjuden plats, står denne kvar i kön om så önskar tills nästa plats erbjuds.
4. Vicevärden delger medlem information om rutin för uthyrningen då kontrakt tecknas.
5. Kontrakt ska undertecknas av hyresgäst och vicevärd.
6. Nyckel kvitteras hos vicevärd i samband med kontraktsskrivning.
7. Uppsägning av parkeringsplats/garage meddelas till vicevärden.
8. Vid överlämnade av garage ska detta vara städad.

9. Nyckel till garage lämnas till vicevärden i samband med överlämnandet.
10. Medlem som ej längre har motorfordon har kvar sin rätt till parkeringsplats/garage i 3 månader.
11. Dödsbo som inte är aktuellt för övertagande av parkeringsplats/garage informeras av styrelsen om att platsen tillfaller föreningen efter 3 månader.